**УТВЕРЖДАЮ:**

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Беляев**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ №19/13 -ЕП от « 6 августа» 2013 г.**

О ПРОВЕДЕНИИ процедуры закупки у единственного поставщика

1. **Сведения о закупке:**

**Способ размещения заказа:** закупка у единственного поставщика.

1. **Заказчик**: *Субъект естественных монополий Муниципальное унитарное предприятие «Электросеть» города Фрязино Московской области (МУП «Электросеть» г. Фрязино МО.*

**Место нахождения (почтовый адрес):** Россия, 141195, Московская область, г. Фрязино, ул. Садовая, д. 18

**Адрес электронной почты:** electroset@fryazino.net, тел./факс: 8 (496) 56-4-15-27, 4-18-81.  
**Контактное лицо (тел.):** Специалист по закупкам Кондрашова Алла Владимировна.

**Нормативное регулирование:** Закупка у единственного поставщика осуществляется в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 53 Положения о закупках товаров работ и услуг для нужд МУП «Электросеть» г. Фрязино МО, утвержденного приказом директора от 24.01.2012 г. №06-Пр, в редакции, действующей на момент публикации закупочной документации.

1. **Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:**

Заключение договора подряда на выполнение работ по ремонту кровли производственной базы (ОРБ) МУП «Электросеть» г.Фрязино МО.

**Сроки выполнения работ:**

Подрядчик обязуется начать выполнение работ в течение 3 рабочих дней с момента подписания договора и закончить не позднее 31 августа 2013 года.

**4. Начальная (максимальная) цена договора:**

**569 592,79 (Пятьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто два рубля 79 копеек)**, в т.ч. НДС – 18% 86 887,04 рублей.

1. В цену Договора должны быть включены все расходы, связанные с выполнением работ, в т. ч. используемые материалы, с учетом налогов, сборов и других обязательных платежей. Стоимость выполнения работ является твердой договорной.
2. **Срок, место и порядок предоставления документации**: не установлено

**Договор подряда**

**г.Фрязино «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.**

Муниципальное унитарное предприятие «Электросеть» г. Фрязино МО, именуемое далее «Заказчик», в лице Директора Беляева Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, Свидетельства о допуске к определенным видам работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., именуемое в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по ремонту кровли третьей очереди производственной базы (ОРБ) и передать результат работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его, в соответствии со Сметой (Приложение №1 к Договору).
   2. Работа выполняется иждивением Подрядчика, включая доставку оборудования, механизмов, комплектующих, их погрузку-разгрузку, прочее, необходимое для выполнения работ. В рамках выполнения работ по настоящему договору, Подрядчик, своими силами и за свой счет, осуществляет регулярную уборку и вывоз строительного и бытового мусора, образовавшегося в результате выполнения Подрядчиком работ.
   3. Все обусловленные настоящим договором работы должны быть закончены не позднее 31 августа 2013 г. (при отсутствии письменного двухстороннего дополнительного соглашения о переносе срока сдачи объекта) и сданы Заказчику по акту приемки после выполнения работ. Указанная дата является исходной для определения имущественных санкций в случае нарушения сроков выполнения работ.
2. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА**

2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется на основании утвержденной сметы и составляет **569 592,79 (Пятьсот шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто два рубля 79 копеек)**, в т.ч. НДС – 18% 86 887,04 рублей.

2.2. Указанная в п.2.1. стоимость работ является твердой договорной и изменению не подлежит, кроме случаев выявления необходимости выполнения не учтенных дополнительных объемов работ, согласованных с Заказчиком.

2.3. Превышение Подрядчиком стоимости работ, не подтвержденное дополнительным соглашение сторон (оформленным письменно) оплачиваются Подрядчиком за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.

2.4.Заказчик оплачивает Подрядчику аванс в размере 50% в т.ч. НДС – 18% от общей стоимости работ.

2.5.Подрядчик по завершению работ предоставляет заказчику акт приемки выполненных работ по форме КС-2, КС-3., счет-фактуру, оформленную в соответствии с действующим законодательством, заверенные копии накладных между Подрядчиком и его поставщиками для подтверждения стоимости материалов и оборудования ( в том случае, если в акте КС-2 указана цена Поставщика). Заказчик в течение 3(трех) рабочих дней после получения акта должен принять работы, утвердить акт либо представить мотивированный отказ. В случае обоснованных замечаний Подрядчик в согласованный сторонами срок устраняет недостатки, указанные в мотивированном отказе.

2.6. Окончательный расчет производится в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания сторонами акта сдачи приемки выполненных работ без замечаний и предоставлении всех отчетных документов.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

* 1. **Подрядчик обязан:**

3.1.1. приступить к работам по настоящему договору в течение трех рабочих дней с момента подписания настоящего договора и выполнить их в течение общего срока, предусмотренного п. 1.3. договора.

3.1.2. обеспечить выполнение работ в соответствии с утвержденной проектной документацией, строительными нормами и правилами, ГОСТами и техническими регламентами.

3.1.3. обеспечить Заказчику возможность беспрепятственно осуществлять контроль и технический надзор за работами, выполняемыми Подрядчиком;

3.1.4. обеспечить и нести ответственность за выполнение необходимых мероприятий по противопожарной защите, технике безопасности в период выполнения работ;

3.1.5. поставить за свой счет на объект необходимые материалы, в том числе детали, конструкции или оборудования, а также осуществить их приемку, разгрузку и складирование;

3.1.6. нести ответственность за порчу имущества Заказчика при выполнении работ по настоящему договору;

3.1.7. осуществлять систематическую уборку места производства работ от строительного и бытового мусора, вывезти в срок три рабочих дня со дня окончания работ по договору принадлежащие ему оборудование, инструменты и инвентарь;

3.1.8. по окончании выполнения работ сообщить Заказчику о готовности к сдаче результата выполненных работ;

3.1.9. предоставить Заказчику комплект исполнительной документации как на промежуточные работы, так и на весь результат выполненных работ в составе, определенном Заказчиком;

3.1.10. обеспечить высокое качество работ с гарантией 2 года с момента подписания приемо-сдаточного акта (КС-2, КС-3) о выполнении всего результата работ;

3.1.11.от начала работ до приемки законченного строительством объекта нести полную ответственность за сохранность всего имущества, материалов, механизмов и т.п., приобретенных им для выполнения работ. Подрядчик также несет полную ответственность (ст. 714 ГК РФ) за обеспечение сохранности имущества, переданного Заказчиком. Хранение имущества Заказчика осуществляется Подрядчиком безвозмездно. В случае причинения в период выполнения работ ущерба приобретенным или переданным Заказчиком для работы материалам и механизмам, их утраты или недостачи, Подрядчик обязан за свой счет устранить причиненный ущерб, возместить утрату или недостачу. В случае складирования имущества на территории объекта Подрядчик обязан соблюдать требования по запрету складирования в местах общего пользования Объекта.

**3.2**. **Заказчик обязан:**

3.2.1. принять по акту приема-передачи выполненную Подрядчиком работу в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предъявления Подрядчиком выполненных работ к сдаче, или предоставить мотивированный отказ в приемке работ;

3.2.2. сообщить Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней по обнаружению об отступлениях от условий договора и иных недостатках в работе, выполненной Подрядчиком, которые не могли быть обнаружены при обычном способе ее принятия;

3.2.3. произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном договором;

3.2.4**.** выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

1. **ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ.**

4.1 Подрядчик за два дня до начала приемки извещает Заказчика о готовности работ.

4.2. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы

то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости обязан в согласованный срок

переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении

Подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

4.3. Подрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных Заказчиком.

4.4.Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку по акту выполненных работ, технический надзор и контроль за их выполнением и качеством, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям договора и проектной документации.

1. **ПРИЕМКА ОБЪЕКТА ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ РАБОТ.**

5.1.Приемка объекта после завершения работ согласно смете осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора.

5.2. Приемка объекта производится в течение трех дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности.

**6. ГАРАНТИИ**

6.1. Подрядчик гарантирует:

-надлежащее качество используемых материалов, оборудования и, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;

- качество выполненных работ;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;

6.2. Гарантийный срок на качество выполняемых работ устанавливается 2 года с момента подписания сторонами акта о приемке объекта.

Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружится дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков

их устранения Подрядчик обязан командировать на объект своего представителя не менее чем за 5 дней со дня получения извещения Заказчика.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. Стороны прилагают максимальные усилия для урегулирования возникающих разногласий исключительно путем переговоров. При невозможности устранения разногласий путем переговоров стороны обращаются в арбитражный суд Московской области в порядке, установленным законодательством РФ.

7.2. При неисполнении устранения дефектов Подрядчиком Заказчик вправе за его счет устранить дефекты своими силами и, кроме того, взыскать с него неустойку в размере 100% стоимости работ по устранению дефектов.

**8**. **ФОРСМАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

8.2. Срок выполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик должны обсудить, какие меры надо принять для продолжения или прекращения работ.

**9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.

9.2.При выполнении настоящего договора руководствуются нормами федерального законодательства.

9.3.Все указанные в настоящем договоре приложения являются его неотъемлемой частью. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах (по одному для каждой из сторон).

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения обязательств по настоящему договору сторонами.

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик: Подрядчик:**

МУП «Электросеть» г.Фрязино МО

141195 , Московская обл.,

к\с30101810400000000225

р\с40602810740480100026

Сбербанк России ОАО

БИК 044525225

ИНН 5052002110

КПП 505201001

Тел. 8-496-564-15-27

**Директор МУП»Электросеть»**

**г. Фрязино МО**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**В.В. Беляев**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_