**УТВЕРЖДАЮ:**

**Главный инженер**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.П. Козлов**

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2013 г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ №29/13 -ЕП от «17 октября» 2013 г.**

О ПРОВЕДЕНИИ процедуры закупки у единственного поставщика

1. **Сведения о закупке:**

**Способ размещения заказа:** закупка у единственного поставщика.

1. **Заказчик**: *Субъект естественных монополий Муниципальное унитарное предприятие «Электросеть» города Фрязино Московской области (МУП «Электросеть» г. Фрязино МО.*

**Место нахождения (почтовый адрес):** Россия, 141195, Московская область, г. Фрязино, ул. Садовая, д. 18

**Адрес электронной почты:** electroset@fryazino.net, тел./факс: 8 (496) 56-4-15-27, 4-18-81.  
**Контактное лицо (тел.):** Специалист по закупкам Кондрашова Алла Владимировна.

**Нормативное регулирование:** Закупка у единственного поставщика осуществляется в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 53 Положения о закупках товаров работ и услуг для нужд МУП «Электросеть» г. Фрязино МО, утвержденного приказом директора от 24.01.2012 г. №06-Пр, в редакции, действующей на момент публикации закупочной документации.

1. **Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг:**

Заключение договора подряда на выполнение работ по ремонту служебного входа в здание по адресу: М.О., г. Фрязино, ул. Садовая, дом 18

**Сроки выполнения работ:**

Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента подписания договора.

**4. Начальная (максимальная) цена договора: 217 225,00(двести семнадцать тысяч двести двадцать пят**ь) **рублей**, в том числе НДС 18% 33 136,02 (тридцать три тысячи сто тридцать шесть рублей) 02 коп. Стоимость дополнительных, возникших в процессе производства работ или работ проводимых по поручению Заказчика, определяется по дополнительному соглашению Сторон, с продлением, в случае необходимости, общего срока работ.

**5**. **Срок, место и порядок предоставления документации**: не установлено

**Договор подряда**

**г.Фрязино «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2013 г.**

Муниципальное унитарное предприятие «Электросеть» г. Фрязино МО, именуемое далее «Заказчик», в лице Главного инженера Козлова Николая Петровича, действующего на основании Устава, доверенности №01 от 09.01.2013г, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

**1. Предмет договора.**

* 1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по ремонту служебного входа в здание по адресу: М.О., г. Фрязино, ул. Садовая, дом 18 в соответствии с Техническим заданием Заказчика, действующими СНиП, Стандартами и ГОСт, в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней.

Перечень и стоимость выполняемых работ определена в Приложении №1.(Сметный расчет)

**1.2 Адрес расположения Объекта:** «М.О., г. Фрязино, ул. Садовая, дом 18 »

* 1. В соответствии с условиями настоящего Договора и законодательством, действующим на территории РФ, Подрядчик обязуется выполнить работу, указанную в п.1.1 договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить её.

**2. Права и обязанности сторон.**

**Права и обязанности Подрядчика**:

1. Подрядчик обязуется выполнить работы в соответствии с графиком производства с правом досрочного выполнения.
2. Подрядчик обязуется выполнить предусмотренные настоящим Договором работы качественно, своим оборудованием и инструментом, самостоятельно организуя работу на объекте в соответствии с действующими правилами в строительстве, определяя непосредственных исполнителей и распределяя обязанности между ними.
3. Немедленно предупредить Заказчика и до поступления от него письменных указаний приостановить выполнение работ при обнаружении:

* непригодности или недоброкачественности предоставленной Заказчиком технической документации;
* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;
* иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатам выполненной работы, либо препятствуют ее завершению.

1. Подрядчик имеет право ввоза и вывоза на Объект строительных материалов, оборудования и инструментов, находящихся в его владении или пользовании, с разрешения должностных лиц Заказчика.

**Права и обязанности Заказчика**:

1. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы
2. Заказчик обязуется известить Подрядчика о готовности к производству работ по настоящему Договору, что подтверждается актом приемки объекта и начала работ.
3. Заказчик имеет право беспрепятственного доступа к работам Подрядчика для проверки хода и качества выполняемых работ.
4. Заказчик имеет право, в случае нарушения Подрядчиком технологии, качества выполняемых работ, немедленно приостановить выполнение работ и письменно уведомить об этом Подрядчика.
5. Заказчик обязуется передать Подрядчику в установленном порядке утвержденную проектно-сметную документацию в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора.
6. Заказчик обязуется предоставить Подрядчику на время проведения работ помещение для переодевания сотрудников
7. Заказчик обязуется осуществлять технический надзор за строительством. Заказчик обязуется обеспечить и предоставить Подрядчику своевременный доступ к объекту, его готовность и необходимые условия для проведения работ по настоящему Договору, в том числе:

* подготовку основания, в соответствии с графиком производства работ и доступ к месту проведения работ,
* обеспечение Подрядчика за свой счет электроэнергией, напряжением 220 В., мощностью до 10 кВт;
* на месте проведения работ могут проводиться совместные работы с учетом графика совмещений работ и соблюдения техники безопасности;

1. **Общая сумма договора. Порядок расчетов.**

**3.1.** Общая стоимость работ по Договору составляет **217 225,00(двести семнадцать тысяч двести двадцать пят**ь) **рублей**, в том числе НДС 18% 33 136,02 (тридцать три тысячи сто тридцать шесть) рублей 02 коп. Стоимость дополнительных, возникших в процессе производства работ или работ проводимых по поручению Заказчика, определяется по дополнительному соглашению Сторон, с продлением, в случае необходимости, общего срока работ.

**3.2.** Платежи по настоящему Договору производятся Заказчиком в рублях, путем перечисления суммы на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре на основании подписанных сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ

**3.3.** Срок оплаты счетов Подрядчика Заказчиком - в течение 5 банковских дней с момента подписания актов выполненных работ согласно выставленному счету и получения от Подрядчика отчетных документов: акты приемки выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости работ по форме КС-3, счет-фактуру, заверенные копии накладных между Подрядчиком и его Поставщиками для подтверждения стоимости приобретенных материалов и оборудования (в том случае, если в акте КС-2 указана цена Поставщика).

**3.4.**Оплата считается выполненной после поступления средств на расчетный счет Подрядчика.

1. **Гарантии.**

**4.1** Подрядчик гарантирует качество на весь объем выполненных Работ и примененных строительных материалов, устройств и агрегатов в течение 12 месяцев со дня подписания актов выполненных работ Сторонами.

Во время гарантийного срока Подрядчик обязан устранить выявленные дефекты в течении 15-ти рабочих дней с момента уведомления Заказчика, оформленного в произвольной форме.

1. **Производство и порядок сдачи-приемки работ.**

**5.1**. После подписания Настоящего договора стороны уведомляют друг друга о своих ответственных представителях с указанием их конкретных полномочий.

**5.2.** Подрядчик до начала выполнения работ обязан представить образцы основных строительных материалов, достоверные сведения о технических, эксплуатационных, качественных и других характеристиках таких материалов, устройств и агрегатов для согласования использования данных материалов, устройств и агрегатов с Заказчиком. В случае сомнений в соответствии качества материалов сопроводительным документам и требованиям СНиП Стороны могут за свой счет провести выборочный контроль качества материалов с привлечением специализированных организаций имеющих соответствующую лицензию. При выявлении не соответствия качества проверенных материалов требованиям СНиП Подрядчик возмещает Заказчику расходы, связанные с оплатой стоимости проверки качества в полном объеме.

**5.3** Подрядчик гарантирует, что качество всех материалов, применяемых им для производства работ, будет соответствовать действующим техническим условиям и стандартам и иметь соответствующие сертификаты или другие документы, удостоверяющие качество, а также соответствие требованиям Заказчика.

**5.4** Подрядчик обеспечивает общий порядок на территории объекта при выполнении работ.

**5.5** Подрядчик обязан выполнить все Работы в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору), строительными нормами и правилами, в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать их Заказчику в состоянии, обеспечивающем нормальную эксплуатацию Объекта. Технология производства Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с требованиями следующих СНиПов и ГОСТов:

- СНиП 12-02-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство».

- СНиП 2-01.02-85 Противопожарные нормы.

-СНиП 21-09-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений.

- СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03 (санитарные правила и нормы).

- ПОТ Р М-016-2001 (правила охраны труда).

- РД. 153-34-03.150-00.

**5.6** Подрядчик обеспечит выполнение на Объекте необходимых мероприятий по технике безопасности согласно требованиям СНиП 12-03-2001 часть 1, 12-04-2002 часть 2, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения Работ, а также установит освещение всюду, где это необходимо для обеспечения нормальных условий производства Работ. При этом Подрядчик несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, за соблюдение требований законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации по охране окружающей среды и безопасности работ по капитальному ремонту.

**5.7** По окончании выполнения этапа работ, а также работы в целом, Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика и предоставить акт сдачи-приемки. Закрытие выполненных работ может производиться Заказчиком на основании отчетных документов, представленных Подрядчиком.

• Акт выполненных работ – 2 (два) экз.

* Счет-фактура.
  1. Заказчик, в срок не позднее 3-х рабочих дней после получения извещения Подрядчика о выполнении работ, при отсутствии обоснованных претензий к выполненным работам, обязан принять работу. В случае необоснованной задержки Заказчиком приемки этапа работ или работы в целом, в течение 5-ти рабочих дней после получения Заказчиком уведомления, Подрядчик вправе составить односторонний акт, который является основанием для расчета.
  2. Если при приемке работ выясняется необходимость устранения недостатков, Стороны в течение 5 дней после получения Подрядчиком уведомления об этом составляют 2-х сторонний «Акт дефектов» и согласовывают сроки для их устранения. Подрядчик обязан устранить обнаруженные дефекты в согласованный срок и за свой счет.
  3. В случае неблагоприятных погодных условий (дождь, снег, ветер свыше 10 м/с) срок выполнения работ продлевается на соответствующий период.
  4. Если Подрядчик по вине Заказчика не имеет своевременного доступа к объекту для проведения работ, срок выполнения работ продлевается соразмерно времени задержки.
  5. В случае задержки Заказчиком расчетов за выполненный объем работ Подрядчик вправе приостановить выполнение работ по настоящему договору до момента исполнения Заказчиком своих обязательств, при этом срок выполнения работ продлевается соразмерно времени задержки.
  6. Акт сдачи-приемки выполненных работ является основанием для расчетов за выполненный объем работ.
  7. Переход права собственности на выполненные Подрядчиком работы переходит к Заказчику в момент подписания актов сдачи-приемки работ.

1. **Ответственность сторон.**

**6.1** Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

* 1. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи с работниками Подрядчика, произошедшие в результате несоблюдения правил техники безопасности и норм охраны труда.
  2. Если во время выполнения работы, Подрядчик допустил отступления от условий договора, повлекшие ухудшение качества работы (отступления допущены по вине Подрядчика), то по требованию Заказчика он обязан безвозмездно исправить все выявленные недостатки в установленный по соглашению сторон срок или прекратить выполнение работ, а также по требованию Заказчика возместить его убытки.
  3. Подрядчик несет ответственность за качество поставляемых им материалов.
  4. В случае не выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору Заказчик имеет право начислить и потребовать от Подрядчика уплаты, а Подрядчик при предъявлении ему требования обязуется уплатить Заказчику неустойку в размере 0,05% от стоимости невыполненных работ по настоящему Договору, за каждый день просрочки (но не более 5 % от стоимости договора).
  5. В случае просрочки оплаты Заказчиком работ по настоящему Договору Подрядчик имеет право начислить и потребовать от Заказчика уплаты, а Заказчик при предъявлении ему требования обязуется уплатить Подрядчику неустойку в размере 0,05% от неуплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки (но не более 5 % от стоимости договора).

1. **Разрешение споров.**
   1. Стороны прилагают все усилия для устранения возникающих в процессе заключения, исполнения и расторжения Договора разногласий путем переговоров.
   2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза.
   3. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком договора подряда или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну
   4. При невозможности устранения разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством РФ, в Арбитражном суде, в соответствии с правилами о производстве дел в указанном суде.
   5. Решения Арбитража окончательны и обязательны к исполнению для обеих Сторон.
   6. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по Договору должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 дней с момента получения претензии.
2. **Срок действия Договора. Изменение условий и расторжение Договора.**
   1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента его окончательного исполнения.
   2. Заказчик вправе вносить изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы, но не изменяют проект, по которому ведется строительство. В случае необходимости внесения изменений, по мнению Заказчика, он обязан направить письменное распоряжение, обязательное к выполнению для Подрядчика, с указанием:
   * увеличить или сократить объем некоторой указанной работы, включенной в настоящий договор;
   * исключить некоторую указанную работу;
   * изменить характер, качество или вид некоторой указанной работы;
   * выполнить определенную дополнительную работу, необходимую для завершения строительства.

Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения строительства, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

* 1. Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 5 % от стоимости строительства и не меняют характера работ, предусмотренных в настоящем договоре до момента внесения таких изменений. При увеличении объема работ более чем на 5 % от стоимости, определенной договором, цена работ корректируется.
  2. Договорная цена может быть изменена по взаимному согласию сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.
  3. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола. Стороны вправе дополнительным соглашением, подписанным обеими Сторонами, продлить срок действия Договора и изменить объем работ.
  4. С момента вступления в силу настоящего договора, все предшествующие переговоры и переписка утрачивают свою силу.

**9.Прочие условия.**

**9.1** Настоящий Договор составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**9.2** В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

* 1. К Настоящему Договору прилагается:
  + Приложение № 1 – Сметный расчет.

Все указанные приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

* 1. Представителями сторон по реализации настоящего Договора, уполномоченными на: определение способа и сроков выполнения работ; согласования применяемых материалов и оборудования; осуществления технического надзора и контроля; оформления и подписания необходимых актов - являются:
  + От Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  + От Заказчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_**

**10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Заказчик: Подрядчик:**

МУП «Электросеть» г.Фрязино МО

141195 , Московская обл.,

к\с30101810400000000225

р\с40602810740480100026

Сбербанк России ОАО

БИК 044525225

ИНН 5052002110

КПП 505201001

Тел. 8-496-564-15-27

**Директор МУП»Электросеть»**

**г. Фрязино МО**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Н.П. Козлов**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_